**Перечень и техническая спецификация закупаемых услуг**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Наименование услуг** | **Характеристика услуг** | **Единица измерения** | **Количество** | **Стоимость без НДС (тенге)** | **Сроки и место оказания услуг** |
| 1 | Услуги по аренде офиса | 1. Офисные помещения должны быть расположены в здании, находящемся в г. Астана, на Левом берегу р. Ишим, в квадрате улиц пр. Туран – пр. Кабанбай батыра, ул. Кунаева – ул. Достык.
2. Площадь не менее 200 кв.м, но не более 353,4 кв.м.
3. Наличие не менее 6 кабинетов, 2 из которых должны иметь площадь не менее 25 кв.м. Каждый кабинет должен иметь окно. Помещение должно иметь конференц-зал, приемную для одного кабинета руководителя и две комнаты отдыха для первого руководителя и заместителя первого руководителя.
4. Наличие парковочных мест для автомобилей (не менее 20 (двадцати) парковочных мест на открытом паркинге.
5. Наличие не менее двух входов в здание.
6. Наличие систем кондиционирования во всех рабочих помещениях.
7. Высота помещений от пола до потолка должна быть не менее 2,8 м.
8. Круглосуточная охрана Административного здания и системы контроля доступа.
9. Административное здание должно быть расположено в радиусе – 20 метров от проезжей части.
10. Инженерное оборудование здания отвечает строительным нормам и правилам общественных сооружений класса «А».
11. Все помещения должны находиться в одном отдельно стоящем здании, размещенные на одном, либо двух этажах, не выше третьего этажа.

Инженерные требования:1. Система отопления должна быть подключена к городским сетям.
2. Должны быть: система центрального кондиционирования, в помещения установлены фанкойлы системы зима-лето и система приточной вентиляции с охлаждением.
3. Должны быть: система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением, вытяжная вентиляция в санузлах и других помещениях.
4. Должна быть: система внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода.
5. Должны быть: канализация, санузлы в соответствии с установленными санитарными требованиями.
6. Наличие системы пожарной безопасности (дымовые датчики, тепловые датчики, система дымоудаления, пожарные краны и огнетушители).
7. Наличие пропускной электронной системы учета рабочего времени.
8. Наличие телефонной линии с возможностью подключения аналоговых телефонных номеров, высокоскоростной доступ к сети Интернет.
9. Наличие не менее четырех современных бесшумных высококачественных скоростных лифтов.
10. Наличие пункта общественного питания.
11. Престижность внешнего вида здания. оригинальная архитектура.
12. Профессиональная охрана, видеонаблюдение, карточная система допуска.
 | Одна услуга | 1 | 23 797 270 | С 01 марта по 31 декабря 2015 года |