**ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**Наименование ТРУ:** Технический надзор за выполнением строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство СЭС 1 МВт на территории СЭЗ «ПИТ», мкр. Алатау, Медеуский район, г. Алматы».

**ЕНС ТРУ:** 71.12.20.000.000.00.0777.000000000000

**Характеристика:**

Осуществление технического надзора за выполнением строительно-монтажных работ по объекту «Строительство СЭС 1 МВт на территории СЭЗ «ПИТ», мкр. Алатау, Медеуский район, г. Алматы» с сопровождением процедуры получения разрешений на строительство от государственных органов архитектурно-строительного контроля.

**Перечень необходимых работ:**

* Сопровождение процедуры получения разрешений на строительство от государственных органов архитектурно-строительного контроля.
* Осуществление постоянного технического надзора за своевременным и качественным выполнением всех строительно-монтажных работ в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ, прочей нормативно-правовой документацией РК и в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, а также за точным соблюдением сейсмических норм.
* Освидетельствование выполняемых строительных работ с передачей актов в соответствии с законодательством РК.
* Обеспечение контроля за соблюдением подрядчиком (генеральным подрядчиком, субподрядчиком) требований организационно-технологических документов, определяющих технологический процесс производства строительно-монтажных работ.
* Контроль качества строительства строительных материалов, изделий и конструкций. Вести контроль за проведением своевременных лабораторных испытаний, в соответствии с нормативно-техническими документами, действующими в Республике Казахстан; Обеспечивать контроль за соблюдением на объекте требований, указанных в подпунктах 1), 3), 4), 5) и 6) пункта 3 статьи 31-1 Закона об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности РК.
* Предоставление периодической отчетности, не реже одного раза в месяц, о ходе строительства объекта, о деятельности Генподрядчика/субподрядчиков, качестве работ и используемых материалов.
* Обеспечить контроль утверждения технической и исполнительной документации производства работ.
* Представлять на ежемесячной основе в орган государственного архитектурно-строительного контроля и надзора отчет о состоянии и ходе строительства объекта.
* Оценивать соответствие темпов производства работ утвержденному графику производства работ.
* Проверять объемы выполненных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией, заверять акты приема-передачи выполненных работ при промежуточной оплате или при окончательном расчете с Генеральным подрядчиком.

**Требования к организации, осуществляющей технический надзор:**

Наличие свидетельства об аккредитации.

Наличие квалифицированных специалистов с опытом работы в области технического надзора не менее 4 лет.

Наличие экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности согласно законодательству Республики Казахстан.

Наличие необходимого специализированного оборудования (лазерный дальномер, фотоаппарат, измеритель длины кабелей, курвиметр, влагомер, плотномер и т.д.)

**Место оказания услуг** - территория СЭЗ «ПИТ», мкр. Алатау, Медеуский район, г. Алматы.

**Срок оказания услуг** – в течении 18 месяцев с момента заключения договора.